



FASE CHECKLIST

AVALIAÇÃO DE EMPREITEIROS “ARQUITETURA / ENGENHARIA”

IDENTIFICAÇÃO DA OBRA:

EMPRESA (nome, endereço, tel./fax, e-mail):

RESPONSÁVEL (nome, CREA):

LOCAL DE IMPLANTAÇÃO (endereço completo):

1. DESCRIÇÕES

1.1. Essenciais, Específicas e Opcionais

Aspecto	Sim	Não	Não se Aplica
1.1.1 Os serviços entregues correspondem aos previstos em contrato? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.2 Houve desvios entre os prazos realizados e planejados? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.3 Houve desvios entre os custos efetivos e os orçados? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.4 Os desvios poderiam ter sido evitados? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.5 O Empreiteiro estava com a documentação em ordem? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.6 O Empreiteiro apresentou, durante a obra, todos os documentos exigidos? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.7 O Empreiteiro demonstrou capacidade de negociação técnica? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.8 A equipe tinha a capacitação necessária para executar o serviço? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.9 Houve cooperação e comprometimento técnico gerentes / sócios da Empreiteira? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.10 Houve cooperação e comprometimento dos funcionários do Empreiteiro? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.11 Os sócios / gerentes da Empreiteira demonstraram preocupação com a Segurança do Trabalho? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.12 A Empreiteira forneceu corretamente aos funcionários os EPI's? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.13 A equipe da Empreiteira tinha todas as ferramentas necessárias? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**1.1 Essenciais, Específicas e Opcionais “Continuação”**

Aspecto	Sim	Não	Não se Aplica
1.1.14 A qualidade dos serviços ficou dentro da esperada? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.15 Houve a necessidade de executar alguma manutenção após o término do serviço do Empreiteiro? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.16 A equipe do Empreiteiro procurou evitar o desperdício de materiais? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1.1.17 O desempenho da equipe ficou dentro do Planejado? ✓ Comentários (utilize folhas adicionais, se necessário)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

1.2. CONSIDERAÇÕES

1.2.1 O que faríamos da mesma forma, com esse Empreiteiro?

1.2.2 O que faríamos de maneira diferente, com esse Empreiteiro?

1.2.3 Que recomendações devem ser incluídas para obter um melhor desempenho nas próximas contratações (de empreiteiros diversos)?

RESPONSÁVEL:

DATA: